

DWUTYGODNIK  
DLA  
WŁAŚCICIELI REALNOŚCI w KRAKOWIE.

Redakcja i Administracja przy ul. Zwierzynieckiej 1. 4.

Dwutygodnik zacznie wychodzić począwszy od Marca b. r. po 1 i 15 każdego miesiąca.

Do P. T. Właścicieli realności w Krakowie.

Powszechnie i słuszne narzekania ogółu właścicieli domów. na **coraz gorsze i cięższe ich położenie**, wywoływane nadmiernym **wzrostem ciężarów. oraz nierzetelnością licznych lokatorów**, z różnorodnych przyczyn nie płacących czynszu z zajmowanych często przez długi czas lokarów. a opuszczających je dopiero **po przeprowadzeniu kosztownych procesów**; — niemożność ściągnięcia należności czynszowych **z najrozmaitszych powodów, dobrze znanych PP. Właścicielom realności**, zmuszają do obmyślenia sposobów mogących zapobiegać temu anormalnemu stanowi przyprowadzającemu ogół PP. Właścicieli domów o **dotkliwe straty materialne** i narażającemu ich **na przykrości moralne**.

Skutecznym środkiem zwalczania istniejącego złego powinno stać się podjęte przez nas wydawnictwo periodycznego pisma p. t.

„Dwutygodnik dla Właścicieli realności w Krakowie“.

Zadaniem pisma będzie dbać pod każdym względem o poprawienie interesów ogółu PP. Właścicieli domów **przez zamieszczanie artykułów fachowych**, wykazujących słuszne potrzeby i żądania, których dotychczas żadne z pism w należytej mierze nie uwzględniało.

W piśmie tem nadto każdy z PP. Właścicieli domów będzie miał prawo bezpłatnie ogłaszać **spis lokarów do wynajęcia**. Wzorem praktykowanym w świecie handlowym Wydawnictwo „Dwutygodnika“ pośredniczyć będzie w udzielaniu PP. Właścicielom domów **poufnych informacji o niewypłacalnych lokatorach**. W tym celu każdy z PP. Właścicieli domów będzie mógł na doręczonych mu blankietach obok wykazu lokarów do wynajęcia przeznaczonych, dopisywać zawiadomienia o niewypłacalnych swoich lokatorach. a wszelkie te informacje. co dwa tygodnie **udzielane będą w drodze poufnej**, wraz z numerem pisma (lecz nie w tekście drukowane) **wszystkim abonentom**. Środek ten przez liczne grono PP. Właścicieli domów uznany został jako wielce skuteczny pod względem wzajemnego solidarnego porozumiewania się i zabezpieczania **przed pewnymi stratami i nieobliczonemi przykrościami**.

Wydawnictwo oświadcza, iż powyższy środek ostrzegający PP. Właścicieli domów przed niesumiennością niektórych lokatorów. nie może się stać przykrym i dotkliwym dla ludzi **rzeczywiście ubogich, lub chwilowo w niedostatku zostających**, dla których niezawodnie każdy z PP. Właścicieli mieć będzie współczucie. lub litość. Lecz jeżeli obowiązkiem jest mieć względy dla rzeczywistego nieszczęścia. lub ubóstwa. to także każdy z PP. Właścicieli domów **musi mieć prawo bronienia się i zasłaniania przed nieuczciwością z góry obmyślaną i praktykowaną na całym szeregu Właścicieli domów**.

Powszechnie wiadomo. iż są ludzie. którzy z niewypłacania czynszów za lokale **uczynili sobie proceder, tem groźniejszy dla PP. Właścicieli domów**, iż zazwyczaj **połączony ze zniszczeniem pomieszczeń i przeciąganiem na najdłuższy czas procesu narażającego na niepowrotne koszty**.

Szpalty „Dwutygodnika“ obejmować będą różnorodne artykuły i wiadomości dla korzyści i poprawienia stosunków Panów Właścicieli domów w każdym kierunku.

Wydawnictwo ma nadzieję, iż pismo to stanie się **niezbędnym organem wzajemnego porozumienia do solidarnego działania i obrony wszelkich interesów**, a przede wszystkim wyrobienia rozmaitych **ulg, zmniejszenia ciężarów publicznych** i legalnej ochrony od przykrości. nieodłącznych w naszych stosunkach od posiadania lub administracji realności.

Za niewysoką cenę 12 zlr. rocznie, zatem 1 zlr. miesięcznie oprócz powyżej wymienionych korzyści. każdy z PP. Właścicieli domów **bez żadnego dodatkowego wynagrodzenia będzie miał prawo ogłaszać co dwa tygodnie wykaz lokarów do wynajęcia**, nadto otrzymywać będzie poufne informacje o niewypłacalnych lokatorach.

Każdy numer „Dwutygodnika“ zawierający ogłoszenia, w znacznej liczbie egzemplarzy **bezpłatnie rozdawany będzie po wszelkich lokalach publicznych, handlach i dworcach kolei**; w ten sposób wydawnictwo przyniesie korzyść i wygodę nie tylko dla PP. Właścicieli realności. lecz i dla **poszukujących mieszkań**, obie strony bowiem wolne będą od kosztów. opłacanych pośrednikom.

Wydawnictwo ufa, iż ogół PP. Właścicieli domów zechce solidarnie poprzeć „Dwutygodnik“, zabezpieczający ich od pewnych strat materialnych i nieprzyjemności i wyraża głębokie przekonanie. iż przyniesie rzeczywistą korzyść tak PP. Właścicielom domów. jak i poszukującej mieszkań Publiczności.

Prenumerata „Dwutygodnika“ wynosi: Rocznie 12 zlr.; — Półrocznie 6 zlr.; — Kwartalnie 3 zlr.

LOKALE DO WYNAJĘCIA!

Liczba rzymska przy nazwie ulicy, wskazuje Dzielnicę: I. Śródmieście; II. Zamek na Wawelu; III. Nowy Świat; IV. Piasek; V. Kleparz; VI. Wesola; VII. Stradom; VIII. Kazimierz.

| Liczba orien. | Nazwa ulicy. opisanie mieszkań               | Od terminu    | Liczba orien. | Nazwa ulicy. opisanie mieszkań              | Od terminu    |
|---------------|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------------------------------------------|---------------|
|               | <b>Basztowa V.</b>                           |               |               | <b>Dajwór VIII.</b>                         |               |
| 9             | 3 pokoje i kuchnia na 3 piętrze              | każdego czasu | 396           | Różne mieszkania na 1 i 2 piętrze.          | każdego czasu |
| ..            | 3 pokoje i kuchnia na 2 piętrze              | ..            |               |                                             |               |
| ..            | 2 pokoje kawalerskie na 2 piętrze            | ..            |               | <b>Dietłowska VII.</b>                      |               |
| ..            | 2 pokoje kawalerskie na parterze.            | ..            | 48            | 1 pokój na 2 piętrze                        | każdego czasu |
|               | <b>Batorego IV.</b>                          |               | 52            | 1 pokój na 2 piętrze                        | ..            |
| 1             | 3 pokoje i kuchnia na parterze               | każdego czasu | 54            | 1 pokój na parterze                         | ..            |
| ..            | 2 pokoje i przedpokój kawalerskie            | ..            | ..            | 4 pokoje, przedpokój i kuchnia na 1 piętrze | ..            |
| 16            | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia na 1 piętrze. | ..            | 66            | 3 pokoje i kuchnia na 2 piętrze             | ..            |
|               | <b>Blichowa VI.</b>                          |               | 85            | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze             | każdego czasu |
| 18            | 1 pokój na parterze.                         | każdego czasu | 101           | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze | ..            |
|               |                                              |               | 395           | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze | każdego czasu |
|               |                                              |               | ..            | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze.            | ..            |

Numer okazowy wyszedł w 5.000 egzemplarzy.

| Liczba<br>orj.         | Nazwa ulicy, opisanie mieszkań                   | Od<br>terminu | Liczba<br>orj.                     | Nazwa ulicy, opisanie mieszkań                        | Od<br>terminu |
|------------------------|--------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Długa V.</b>        |                                                  |               | <b>Krupnicza IV.</b>               |                                                       |               |
| 9                      | 1 pokój z nyżą                                   | 1 Lutego      | 8                                  | stajnia na 3 konie i wozownia                         | każdego czasu |
| 17                     | 1 pokój frontowy na parterze                     | każdego czasu | 10                                 | 2 pokoje pojedyncze na 2 piętrze                      | "             |
| 16                     | stajnia z wozownią                               | "             | "                                  | 3 pokoje i kuchnia na parterze                        | 1 Lutego      |
| 20                     | plac na jakikolwiek skład                        | "             | 19                                 | 2 pokoje na 2 piętrze                                 | każdego czasu |
| 24                     | 1 stancja                                        | "             | "                                  | 2 pokoje kawalerskie na 1 piętrze                     | "             |
| "                      | 1 pokój kawalerski                               | "             | 20                                 | 1 pokój na parterze                                   | 1 Lutego      |
| 30                     | 1 pokój i przedpokój                             | "             | 26                                 | 3 pokoje i kuchnia na parterze                        | każdego czasu |
| 33                     | 1 sklep                                          | "             | "                                  | 3 pokoje pojedyncze.                                  | "             |
| 34                     | 1 pokój kawalerski na 1 piętrze                  | "             | <b>Lubicz VI.</b>                  |                                                       |               |
| 45                     | 2 pokoje pojedyncze na 2 piętrze                 | "             | 5                                  | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na 1 piętrze           | 1 Kwietnia    |
| "                      | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze                   | "             | "                                  | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                       | "             |
| 64                     | 2 pokoje pojedyncze na 1 piętrze.                | "             | "                                  | pokój i kuchnia na 1 piętrze                          | "             |
| <b>Florjańska I.</b>   |                                                  |               | "                                  | 2 pokoje pojedyncze                                   | "             |
| 4                      | 1 sklep                                          | każdego czasu | "                                  | 1 pokój z meblami                                     | każdego czasu |
| 5                      | 1 pokój i kuchnia na parterze                    | "             | "                                  | 2 pokoje i kuchnia na parterze                        | "             |
| 11                     | 1 pokój na 3 piętrze                             | "             | 6                                  | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze                        | 1 Kwietnia    |
| 14                     | 5 pokoi i kuchnia na 3 piętrze                   | "             | "                                  | 2 pokoje pojedyncze na 1 piętrze                      | każdego czasu |
| 23                     | 1 pokój na 2 piętrze                             | 1 Lutego      | "                                  | 1 pokój z meblami na 1 piętrze                        | "             |
| "                      | 1 pokój i kuchnia na 2 piętrze                   | "             | "                                  | 2 pokoje i kuchnia na parterze.                       | "             |
| 32                     | 1 sklep z nyżą                                   | każdego czasu | <b>Mikołajska I.</b>               |                                                       |               |
| 34                     | 3 pokoje i kuchnia na 2 piętrze                  | 1 Kwietnia    | 4                                  | 4 pokoje, przedpokój i kuchnia na 3 piętrze           | 1 Kwietnia    |
| 36                     | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze                  | 1 Lutego      | "                                  | 1 pokój na parterze                                   | każdego czasu |
| 45                     | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze                  | "             | "                                  | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                       | "             |
| 47                     | piwnica duża na skład.                           | każdego czasu | 5                                  | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze           | "             |
| <b>Garbarska IV.</b>   |                                                  |               | 11                                 | 1 sklep i piwnica                                     | 1 Kwietnia    |
| 6                      | 1 pokój na parterze                              | każdego czasu | 16                                 | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze.                      | każdego czasu |
| 18                     | 2 pokoje i kuchnia na parterze.                  | "             | <b>Nad Rudawą III.</b>             |                                                       |               |
| <b>Grodzka I.</b>      |                                                  |               | 4                                  | 2 pokoje pojedyncze na 1 piętrze                      | każdego czasu |
| 4                      | 2 pokoje przedpokój i kuchnia na 2 piętrze       | 1 Lutego      | "                                  | 2 stajnie na 4 konie i wozownia                       | "             |
| 9                      | 4 pokoje i kuchnia na 2 piętrze                  | każdego czasu | 11                                 | 3 pokoje pojedyncze na parterze                       | "             |
| 10                     | 2 pokoje przedpokój i kuchnia na 3 piętrze       | "             | 23                                 | 1 pokój i kuchnia na parterze                         | "             |
| "                      | 2 pokoje i kuchnia w oficynach                   | "             | "                                  | 1 stancja na parterze.                                | "             |
| 11                     | 4 pokoje przedpokój i kuchnia na 1 piętrze       | "             | <b>Nad Wisłą III.</b>              |                                                       |               |
| 36                     | 1 pokój i kuchnia na parterze                    | "             | 1                                  | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                       | 1 Kwietnia    |
| "                      | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze                   | "             | 2                                  | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze.                      | "             |
| 42                     | 3 pokoje pojedyncze na 3 piętrze                 | 1 Lutego      | <b>Pawia V.</b>                    |                                                       |               |
| "                      | 2 pokoje kawalerskie z przedpokojem na 3 piętrze | każdego czasu | 26                                 | 1 sklep, 2 pokoje i kuchnia na parterze               | każdego czasu |
| "                      | 1 pokój z meblami na 3 piętrze                   | "             | 28                                 | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                       | "             |
| 48                     | 1 sklep                                          | "             | "                                  | 2 pokoje i kuchnia na parterze.                       | "             |
| 69                     | 1 pokój na 1 piętrze.                            | "             | <b>Pędzichów V.</b>                |                                                       |               |
| <b>Jagiellońska I.</b> |                                                  |               | 3                                  | 1 pokój i kuchnia na parterze                         | każdego czasu |
| 5                      | 1 sklep                                          | każdego czasu | "                                  | 1 pokój kawalerski na parterze.                       | "             |
| 6                      | 1 sklep                                          | "             | <b>Plac Marjacki I.</b>            |                                                       |               |
| 11                     | 1 pokój i kuchnia na 3 piętrze                   | "             | 2                                  | 1 pokój i kuchnia na 2 piętrze.                       | każdego czasu |
| "                      | 1 pokój z meblami na parterze                    | "             | <b>Plac Matejki V.</b>             |                                                       |               |
| 12                     | 1 pokój kawalerski na 3 piętrze.                 | "             | 2                                  | 1 pokój na 1 piętrze.                                 | każdego czasu |
| <b>Jasna VI.</b>       |                                                  |               | <b>Plac na groblach III.</b>       |                                                       |               |
| 3                      | 3 pokoje i kuchnia na parterze                   | każdego czasu | 14                                 | 1 pokój na parterze                                   | każdego czasu |
| 8                      | 1 pokój i kuchnia na piętrze.                    | "             | 18                                 | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                       | "             |
| <b>Józefa VIII.</b>    |                                                  |               | "                                  | 1 pokój i kuchnia na parterze.                        | "             |
| 17                     | 1 pokój na parterze                              | każdego czasu | <b>Plac Szczepański I.</b>         |                                                       |               |
| 18                     | 5 pokoi, nyża i kuchnia na 1 pięrze              | "             | 7                                  | 1 sklep                                               | każdego czasu |
| "                      | 5 pokoi, nyża i kuchnia na 2 piętrze.            | "             | "                                  | 1 pokój na parterze                                   | "             |
| <b>Kanonicza I.</b>    |                                                  |               | 9                                  | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze                        | 1 Lutego      |
| 16                     | 2 pokoje frontowe na 2 piętrze.                  | 1 Lutego      | "                                  | 1 sklep                                               | każdego czasu |
| <b>Karmelicka IV.</b>  |                                                  |               | "                                  | salon, pokój, przedpokój, nyża i kuchnia na 1 piętrze | "             |
| 8                      | 1 pokój na 1 piętrze                             | każdego czasu | "                                  | 2 pokoje, nyża, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze.    | "             |
| 9                      | 1 pokój kawalerski na 1 piętrze                  | "             | <b>Plac Wszystkich Świętych I.</b> |                                                       |               |
| 14                     | 1 sklep                                          | 1 Lutego      | 1                                  | 1 sklep na parterze                                   | każdego czasu |
| 32                     | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                  | 1 Kwietnia    | "                                  | 1 pokój i kuchnia na 2 piętrze.                       | "             |
| 33                     | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze      | 1 Lutego      | <b>Podgórska VIII.</b>             |                                                       |               |
| "                      | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na parterze       | każdego czasu | 6                                  | Kilka różnych pomieszczeń.                            | każdego czasu |
| 34                     | 1 pokój z meblami na 1 piętrze.                  | "             | <b>Podzamcze III.</b>              |                                                       |               |
| 38                     | 1 pokój kawalerski na 1 piętrze                  | "             | 2                                  | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                       | każdego czasu |
| "                      | stajnia na 2 konie i wozownia                    | "             | 3                                  | 2 pokoje frontowe na 1 piętrze                        | "             |
| 41                     | 4 pokoje, przedpokój, kuchnia i weranda          | "             | "                                  | 1 pokój i przedpokój na 1 piętrze                     | "             |
| 46                     | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                  | "             | "                                  | 2 pokoje na parterze.                                 | "             |
| "                      | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze                  | "             | <b>Poselska I.</b>                 |                                                       |               |
| 50                     | 2 pokoje na parterze.                            | "             | 18                                 | 5 pokoi i kuchnia na 1 piętrze                        | każdego czasu |
| <b>Kolejowa VI.</b>    |                                                  |               | "                                  | 5 pokoi i kuchnia na 2 piętrze.                       | "             |
| 1                      | 4 pokoje, przedpokój i kuchnia na 3 piętrze      | każdego czasu | <b>Rakowiecka VI.</b>              |                                                       |               |
| 18                     | 1 pokój frontowy na 1 piętrze                    | "             | 5                                  | 1 pokój, nyża i kuchnia na parterze                   | każdego czasu |
| <b>Kopernika VI.</b>   |                                                  |               | 21                                 | 2 pojedyncze pokoje na parterze.                      | "             |
| 6                      | sklep, pokój i kuchnia                           | każdego czasu | <b>Rynek główny I.</b>             |                                                       |               |
| 20                     | 1 pokój i kuchnia                                | "             | 10                                 | 4 pokoje i kuchnia na 2 piętrze                       | 1 Kwietnia    |
| "                      | 2 pokoje kawalerskie                             | "             | 29                                 | 2 pokoje na 3 piętrze                                 | każdego czasu |
| "                      | stajnia i wozownia.                              | "             | 33                                 | 1 pokój kawalerski                                    | "             |
| <b>Krowoderska V.</b>  |                                                  |               | 34                                 | 2 pokoje kawalerskie na 3 piętrze                     | "             |
| 52                     | 1 pokój i kuchnia na parterze                    | każdego czasu | "                                  | 2 pokoje w oficynach                                  | "             |
| "                      | 2 pokoje kawalerskie                             | "             | 37                                 | Całe 3 piętro                                         | "             |
| 111                    | 1 pokój na 1 piętrze                             | "             | 46                                 | 1 pokój z kuchnią na parterze.                        | "             |
| "                      | 1 pokój i kuchnia na parterze                    | "             |                                    |                                                       |               |
| 130                    | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na 1 piętrze      | "             |                                    |                                                       |               |
| "                      | stajnia i wozownia.                              | "             |                                    |                                                       |               |

| Liczba<br>orjen.            | Nazwa ulicy, opisanie mieszkań               | Od<br>terminu | Liczba<br>orjen.              | Nazwa ulicy, opisanie mieszkań              | Od<br>terminu |
|-----------------------------|----------------------------------------------|---------------|-------------------------------|---------------------------------------------|---------------|
| <b>Rynek kleparski V.</b>   |                                              |               | <b>Św. Tomasza I.</b>         |                                             |               |
| 12                          | 1 pokój na parterze                          | każdego czasu | 2                             | 1 pokój na parterze                         | każdego czasu |
| 5                           | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze              | "             | 4                             | 1 pokój na 1 piętrze                        | "             |
| ..                          | 1 pokój na parterze                          | "             | 6                             | 1 pokój na 1 piętrze                        | "             |
| 12                          | 2 sklepy frontowe                            | "             | 8                             | 1 pokój na 2 piętrze                        | "             |
| ..                          | 2 pokoje od tyłu                             | "             | 24                            | 3 pokoje i kuchnia na parterze              | "             |
| 13                          | 2 pokoje frontowe                            | "             | 27                            | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze.            | "             |
| 24                          | Plac na skład.                               | "             | <b>Św. Wawrzyńca VIII.</b>    |                                             |               |
| <b>Ślawkowska I.</b>        |                                              |               | 13                            | 1 pokój na parterze.                        | każdego czasu |
| 9                           | 1 pokój z kuchnią na 2 piętrze               | każdego czasu | <b>Topolowa VI.</b>           |                                             |               |
| 11                          | 1 sklep                                      | "             | 13                            | 2 pokoje kawalerskie.                       | każdego czasu |
| 16                          | 1 sklep z pokojem                            | "             | <b>Warszawska V.</b>          |                                             |               |
| 21                          | 1 sklep                                      | "             | 3                             | 1 pokój na parterze.                        | każdego czasu |
| ..                          | 1 pokój z kuchnią na 1 piętrze               | "             | <b>Wielopole VI.</b>          |                                             |               |
| ..                          | 1 pokój z meblami na 2 piętrze               | "             | 10                            | 1 pokój i kuchnia na parterze               | 1 Lutego      |
| ..                          | 1 pokój na parterze.                         | "             | 14                            | 1 pokój, przedpokój i kuchnia na parterze   | "             |
| <b>Starowiślna VIII.</b>    |                                              |               | 18                            | 3 pokoje i kuchnia na parterze              | każdego czasu |
| 1                           | 6 pokoi i kuchnia na 1 piętrze               | każdego czasu | ..                            | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze.            | "             |
| ..                          | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze              | "             | <b>Wolska III.</b>            |                                             |               |
| ..                          | 2 pokoje kawalerskie na 2 piętrze            | "             | 1                             | 1 pokój i przedpokój na 1 piętrze           | każdego czasu |
| ..                          | stajnia na 4 konie                           | "             | 15                            | 5 pokoi, przedpokój i kuchnia na parterze   | 1 Kwietnia    |
| 15                          | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze  | "             | ..                            | 4 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | 1 Lutego      |
| ..                          | 1 pokój na parterze                          | "             | ..                            | 2 piwnice                                   | "             |
| 18                          | 1 sklep                                      | "             | 22                            | 1 pokój i kuchnia                           | każdego czasu |
| 20                          | 2 pokoje na parterze                         | "             | 27                            | 1 pokój na 1 piętrze.                       | "             |
| 29                          | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze              | "             | <b>Zielona VI.</b>            |                                             |               |
| ..                          | Lokal na piekarnię na parterze.              | "             | 3                             | 1 pokój na parterze                         | każdego czasu |
| <b>Stolarska I.</b>         |                                              |               | 4                             | 5 pokoi, przedpokój i kuchnia na 1 pięrze   | "             |
| 11                          | 1 pokój frontowy na 2 piętrze                | każdego czasu | ..                            | 4 pokoje, przedpokój i kuchnia na 1 pięrze  | "             |
| 13                          | 1 pokój kawalerski na 2 piętrze              | 1 Lutego      | ..                            | 5 pokoi, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze  | "             |
| ..                          | 5 pokoi, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze.  | "             | ..                            | 4 pokoje, przedpokój i kuchnia na 2 piętrze | "             |
| <b>Stradomska VIII.</b>     |                                              |               | ..                            | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na parterze  | "             |
| 17                          | 1 pokój, nyża i kuchnia na 1 piętrze         | każdego czasu | ..                            | 4 pokoje, przedpokój i kuchnia na parterze  | "             |
| 18                          | 3 pokoje i kuchnia, na 1 piętrze             | 1 Kwietnia    | 10                            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | "             |
| ..                          | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze.             | każdego czasu | 12                            | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze.             | "             |
| <b>Straszewskiego III.</b>  |                                              |               | <b>Zwierzyniecka III.</b>     |                                             |               |
| 21                          | 1 pokój na 1 piętrze.                        | każdego czasu | 4                             | 1 pokój i nyża na 2 piętrze od frontu       | każdego czasu |
| <b>Studencka IV.</b>        |                                              |               | ..                            | 1 stancja na 3 piętrze                      | "             |
| 2                           | 3 pokoje i kuchnia na parterze.              | 1 Lutego      | ..                            | 2 pokoje i kuchnia na 3 piętrze             | "             |
| <b>Szewska I.</b>           |                                              |               | ..                            | 2 pokoje i kuchnia na parterze              | "             |
| 5                           | 1 pokój i przedpokój na 1 piętrze            | każdego czasu | 6                             | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze od frontu   | "             |
| 6                           | 1 pokój i kuchnia                            | "             | ..                            | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia na parterze  | "             |
| ..                          | 1 pokój na 2 piętrze                         | "             | ..                            | 2 pokoje i kuchnia na parterze              | "             |
| 7                           | 1 pokój na 3 piętrze                         | "             | ..                            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | "             |
| 8                           | 1 pokój na 1 piętrze                         | "             | ..                            | 2 pokoje i kuchnia na 2 pierze              | "             |
| ..                          | 1 pokój i nyża na parterze.                  | "             | 8                             | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | "             |
| <b>Szlak V.</b>             |                                              |               | ..                            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze w oficynach | "             |
| 16                          | 1 pokój na 1 piętrze                         | każdego czasu | 10                            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | "             |
| 20                          | 1 pokój i kuchnia                            | "             | ..                            | 1 stancja na parterze                       | "             |
| 23                          | 1 pokój frontowy na 1 piętrze                | "             | 18                            | 1 pokój pojedynczy na parterze              | "             |
| 30                          | 1 pokój i kuchnia na parterze                | 1 Marca       | 27                            | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | 1 Kwietnia    |
| ..                          | 1 pokój na parterze                          | 1 Lutego      | ..                            | 4 pokoje i kuchnia na 2 piętrze             | "             |
| 44                          | 1 pokój i kuchnia na parterze                | każdego czasu | 33                            | 1 sklep i stancja.                          | 1 Lutego      |
| ..                          | 2 pokoje i kuchnia na parterze.              | "             | <b>PRZEDMIEŚCIA.</b>          |                                             |               |
| <b>Szpitalna I.</b>         |                                              |               | <b>Czarna Wieś.</b>           |                                             |               |
| 9                           | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze              | każdego czasu | 33                            | 2 pokoje i kuchnia na parterze              | 1 Kwietnia    |
| 40                          | 6 pokoi i kuchnia na parterze.               | "             | ..                            | 2 pokoje na 1 piętrze                       | "             |
| <b>Św. Anny I.</b>          |                                              |               | 36                            | Dom do sprzedania                           | każdego czasu |
| 5                           | 1 sklep                                      | każdego czasu | 60                            | 1 pokój na parterze                         | 1 Lutego      |
| ..                          | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze               | "             | 62                            | 1 pokój na 1 piętrze.                       | "             |
| 11                          | 1 pokój i kuchnia na parterze.               | "             | <b>Półwie Zwierzynieckie.</b> |                                             |               |
| <b>Św. Gertrudy I.</b>      |                                              |               | 5                             | 3 pokoje pojedyncze na parterze             | każdego czasu |
| 8                           | 5 pokoi i kuchnia na parterze                | 1 Kwietnia    | 15                            | 2 pokoje na parterze                        | "             |
| ..                          | 5 pokoi i kuchnia na 2 piętrze               | każdego czasu | 19                            | 2 pokoje i kuchnia na parterze              | "             |
| ..                          | 1 pokój i kuchnia na parterze                | "             | 21                            | 2 pokoje pojedyncze                         | "             |
| ..                          | 1 pokój kawalerski na parterze               | "             | 29                            | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia              | 1 Lutego      |
| 10                          | 1 pokój i kuchnia na parterze                | "             | 35                            | 1 sklep z mieszkaniem                       | każdego czasu |
| ..                          | 2 pokoje kawalerskie na parterze             | "             | 36                            | 1 sklep z pokojem                           | "             |
| 11                          | 2 sklepy                                     | "             | 59                            | 1 sklep z mieszkaniem                       | "             |
| 16                          | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na 1 piętrze. | "             | 60                            | 1 pokój na parterze                         | "             |
| <b>Św. Krzyża I.</b>        |                                              |               | 64                            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | "             |
| 10                          | 2 pokoje, nyża i kuchnia na 1 piętrze.       | każdego czasu | 65                            | 1 sklep z mieszkaniem.                      | "             |
| <b>Św. Marka I.</b>         |                                              |               | <b>PODGÓRZE (miasto).</b>     |                                             |               |
| 6                           | 1 pokój frontowy na 1 piętrze                | każdego czasu | <b>Józefińska.</b>            |                                             |               |
| ..                          | 1 pokój kawalerski                           | "             | 62                            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze             | każdego czasu |
| 31                          | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze.             | "             | ..                            | 1 pokój i kuchnia na parterze               | "             |
| <b>Sw. Sebastjana VIII.</b> |                                              |               | 98                            | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze             | 1 Lutego      |
| 5                           | 3 pokoje, przedpokój i kuchnia na parterze   | każdego czasu | 263                           | 1 pokój i kuchnia na parterze               | "             |
| ..                          | 1 pokój na 2 piętrze                         | "             | ..                            | 1 pokój w oficynach.                        | "             |
| 8                           | 1 pokój na 1 piętrze                         | "             |                               |                                             |               |
| 15                          | 2 pokoje, nyża i kuchnia na 1 piętrze        | 1 Kwietnia    |                               |                                             |               |
| 18                          | 2 pokoje, przedpokój i kuchnia na parterze   | "             |                               |                                             |               |

| Liczba<br>orj. | Nazwa ulicy, opisanie mieszkań   | Od<br>terminu | Liczba<br>orj. | Nazwa ulicy, opisanie mieszkań            | Od<br>terminu |
|----------------|----------------------------------|---------------|----------------|-------------------------------------------|---------------|
|                | <b>Kalwaryjska.</b>              |               |                | <b>Rynek.</b>                             |               |
| 242            | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze  | każdego czasu | 105            | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze           | każdego czasu |
| 315            | 2 pokoje pojedyncze na parterze. | ..            | ..             | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze           | ..            |
|                | <b>Lwowska.</b>                  |               | 357            | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze            | ..            |
| 17             | 2 pokoje i kuchnia na 2 piętrze  | każdego czasu | ..             | 1 pokój kawalerski na parterze.           | ..            |
| ..             | 4 pokoje i kuchnia na 2 piętrze  | ..            |                | <b>Salinarna.</b>                         |               |
| ..             | 3 pokoje i kuchnia na 1 piętrze  | ..            | 271            | 1 pokój i kuchnia na parterze             | każdego czasu |
| 202            | 1 pokój i kuchnia na parterze    | ..            | 330            | 2 pokoje i kuchnia na 1 piętrze           | ..            |
| ..             | 1 pokój na parterze              | ..            | ..             | sklep, pokój, kuchnia, kręgielnia i ogród | ..            |
| 381            | 1 pokój i kuchnia na 1 piętrze   | ..            | ..             | 1 pokój kawalerski na 1 piętrze           | ..            |

## Położenie Właścicieli domów.

Często bardzo dają się słyszeć głosy ludzi poważnych z różnych zawodów, n. p. kupców, przemysłowców, rękodzielników, wyobrażających sobie, iż najszcześliwsi z posiadaczy majątków są właściciele domów. Kupiec, czy przemysłowiec utrzymujący liczny personal służbowy, pomocników i robotników, sądzi, iż nie wygodniejszego jak być właścicielem realności! Bez kłopotów i zachodów odbiera się od lokatorów czynsze, a dochody od kapitałów ulokowanych w domach czynszowych są tak wysokie, iż sama nazwa „Właściciela domu“ pewną zazdrość wywołuje.

Inteligentni ludzie nawet n. p. lekarze, dają się słyszeć ze skargami, nieraz bardzo słusznymi, iż w wielu domach zaniedbano zupełnie stosować się do sanitarnych wymagań. Właściciele domów nie myślą o wygodzie i potrzebach swoich lokatorów, lecz ciągną tylko zyski, obojętni na wszystko. Takie i tym podobne głosy zbyt często się powtarzające słyszymy ze wszelkich stron. — będzie więc właściwem wykazać chociaż w krótkości ich bezpodstawność i zaznaczyć **Czytelników z prawdziwym położeniem właścicieli domów**, tak niesłusznie budzących powszechną zazdrość.

Znakomity autor „Nędzy w Galicyi“ poseł Stanisław Szczepanowski wskazał, iż obciążenie hipoteki własności ziemskiej i miejskiej w Galicyi dochodzi do 65% rzeczywistej wartości. Zarzucono autorowi iż oszacowanie to jest jeszcze za niskiem, zbyt optymistycznie przedstawiającem prawdziwy stan rzeczy, — zarzut ten wszakże upada, jeżeli się uwzględni, iż poseł Szczepanowski nie wykazał ile właściciele już tak obdłużonych majątków nieruchomości są winni krótkoterminowemi rewersami lub weksłami, w rozlicznych Bankach, Kasach oszczędności i Towarzystwach zaliczkowych.

Niezawodnie jest pewien procent Właścicieli dóbr i domów, chociaż coraz mniejszy, którzy żadnych długów nie mają, lub bardzo małe; wszakże nie będzie błędem twierdzenie, że suma długów zaciągniętych przez przeważną większość posiadaczy majątków nieruchomości w Galicyi dosięga 80% rzeczywistej wartości tych majątków.

Przypuśćmy jednak, iż stan ten w ogóle jest znacznie lepszy, że suma długów nie 80%, lecz tylko 50% rzeczywistej wartości realności dosięga, t. j., iż oprócz pożyczki bankowej zaciągniętej w granicach pupilarnego bezpieczeństwa, właściciel domu nie jest winien ani prywatnym wierzycielom, ani żadnej innej finansowej instytucji.

Przyjąwszy takie założenie, znacznie lepsze (o 15%) od wykazanego przez posła Szczepanowskiego, obliczmy przypuszczalne możliwe dochody, i nieuchronne wypłaty jakie właściciel domu pod rygorem wszelkich sądowych i administracyjnych dotkliwych przykrości, musi koniecznie w ciągu roku uiścić.

Według dzisiejszych stosunków dom czynszowy rzeczywistej wartości 100.000 złr., chociaż nie znającym prawdziwego położenia, dziwnem się to wydawać może, przynosi zazwyczaj 8% dochodu *brutto*.

Jeżeli realność taka jest obciążona tylko pożyczką bankową do połowy wartości rzeczywistej i zaciągniętą w najkorzystniejszych dla pożyczającego warunkach, t. j. na 6¼ wraz z amortyzacją kapitału rachunek przedstawi się jak następuje:

|                                                                                                            |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1) Roczne raty od pożyczki w kwocie 50.000 złr. wraz z amortyzacją                                         | 3.125 złr. |
| 2) Koszta administracji, odnawiania etc. przewidziane ustawami od dochodu <i>brutto</i> (8000 złr.) po 15% | 1.200 „    |
| 3) Ogół podatków od kwoty dochodu <i>netto</i> (6800 złr.) wynoszący 45% bez przesadnego obliczenia        | 3.040 „    |
| Razem                                                                                                      | 7.365 złr. |

Tak się przedstawia rachunek koniecznych wydatków jeżeli właściciel domu nie poniósł w ciągu całego roku żadnej straty, bądź przez opróżnienie lokali, przez niewypłacalność lokatorów, lub jakiegokolwiek inne przyczyny. A takich szczęśliwych właścicieli domów bardzo niewielu się znajdzie.

Z obliczenia wynika, iż sumienny właściciel domu chcąc regularnie zapłacić bankowi przypadające raty, uiścić na czas wszelkie podatki rządowe, krajowe, gminne, kwotę zabezpieczenia od ognia etc. w obliczeniu od rzeczywistego swojego dochodu *brutto* nie posiadałby ani centa dochodu od własnego istotnego majątku, t. j. kwoty 50.000 złr.

A nie należy zaponinać wiele drogiego czasu traci każdy z Właścicieli domów na administrację, jakie ma odpowiedzialności przed rozlicznymi władzami i jak często bywa przykrym stosunek jego do lokatorów.

Smutna rzeczywistość jaskrawiej jeszcze się przedstawi wobec niczem niezbitego faktu, iż prawie każdy z Właścicieli domów ponosić musi dotkliwe straty, tak przez czasowe opróżnienie lokali, jakoteż przez niewypłacalność lokatorów z różnych wynikającą przyczyn.

Jesteśmy przeswiadczeni, iż są posiadacze kamienia w mieście naszym, którzy w obec opisanych powyżej warunków, dla czego tytułu „Właściciela domu“, gdy w domu tym umieścili cały własny swój majątek wynoszący okragłą połowę wartości, dopłacać muszą prawie co rok z własnego kapitału, lub co gorzej dopytywać ustawicznie, jeżeli gotówki nie posiadają.

Na stan ten w rozlicznych jego objawach, zwrócić chcemy uwagę sfer rządowych i ustawodawczych i w tych smutnych warunkach bytu przeważnej części Właścicieli domów leży właśnie **potrzeba podjętego przez nas wydawnictwa.**

Wszakże większość Właścicieli domów, ma rodzinę, a jak zaznaczyliśmy na wstępie w różnych warstwach społeczeństwa zazdroszczą im tytułów Właścicieli domów. Z czego wyżywić te rodziny i jak utrzymać mają Właściciele domów samych siebie, jeżeli na pozór znaczny ich majątek nie przynosi prawie żadnych dochodów, pomimo, iż co mamy obowiązek zaznaczyć, mieszkania w mieście wcale nie należą do tanich.

Jeżeli ściśle obliczenie dochodów i wydatków z realności, przy obciążeniu jej długiem tylko do połowy rzeczywistej wartości wydaje taki przerażający rezultat, to o ileż w istocie może rezultat ten być smutniejszym, gdybyśmy wzięli w rachubę wszelkie długi prywatne i weksłowe Właścicieli domów mając wszelką pewność, iż obciążenie własności nieruchomości jest o wiele znaczniejsze od przyjętego 50%.

W następnych numerach „Dwutygodnika“ poruszymy sprawę wysokości podatków domowo-czynszowych, systemu opodatkowania, oraz różnorodne inne kwestje, w ogóle ważne dla Właścicieli domów, wierząc, iż wszelkie tego rodzaju prace przyczynić się powinny do polepszenia dzisiejszego położenia, które jak to zbyt dobrze wiadomo, najzupełniej nie jest godnem zazdrości, a domaga się szybkiego uregulowania przez odnośne władze.

Załączony blankiet upraszamy w właściwych rubrykach wypełnić i wraz z prenumeratą do biura Redakcyi ul. Zwierzyniecka L. 4 nadesłać, abyśmy mogli wykazać mieszkania w następnym numerze po 1 Marca b. r. ogłosić. — Oddawca blankietu otrzyma kupon kontroli i pokwitowanie za odebraną prenumeratę, oraz taką ilość blankietów do następnych numerów na jaki czas prenumerata uiszczoną została.

Biuro Redakcyi i Administracyi

otwarte w dnie powszednie od 8 do 11 przed południem i od 3 do 6 po południu.

## SZANOWNYCH ABONENTÓW

naszego pisma

zawiadamy, iż o wszelkie informacye w każdym kierunku mogą się zgłaszać do naszego biura, które nadto ofiarowuje po poprzedniem porozumieniu się na warunkach najkorzystniejszych wszelką pomoc w zamierzanych konwersjach pożyczek etc. i to z najmożliwszym pośpiechem.

Koncesyonowany Budowniczy  
**KAZIMIERZ HENISZ**

W KRAKOWIE.

**BIURO TECHNICZNE**

przy ul. Zwierzynieckiej l. 4.

Zawiadamia się P. T. Właściciele realności, iż biuro techniczne przyjmuje w przedsiębiorstwo wszelkie roboty w zakres budownictwa wchodzące **po cenach najprzystępniejszych** i czyni wszelkie ułatwienia pod względem wypłat.

**ŁAZIENKI KRAJOWE**

przy ulicy Zwierzynieckiej L. 6.

Najwytworniejszy Zakład w Krakowie.

Wanny marmurowe, bielizna grzana, tusze wszelkiej temperatury tak we dnie jak i przy oświetleniu gazowem.

**60 centów.** W abonamencie taniej.

Administracya Łazienek krajowych zawiadamia, że w marcu b. r. otwartym zostanie

**Zakład wodoleczniczy**  
wzorowo urządzony.

**Nowa Drukarnia A. Słomskiego**

w Krakowie, ulica Floryańska l. 31

przyjmuje do druku: dzieła, broszury, czasopisma, cyrkularze, tabele, ogłoszenia, rachunki, blankiety kupieckie, naczółki na listy, koperty, listy i zaproszenia weselne, karty pogrzebowe, afisze i t. p.

**BILETY FIRMOWE i WIZYTOWE**

wykonywa na czas oznaczony, zalecając czystość druku i gustowny układ.

Polecając się łaskawym względem Szan. Publiczności, ręczę za gustowne pod każdym względem wykonanie i umiarkowane ceny.

**ZDOLNY ZECER**

znajdzie

w tejże drukarni

natychmiastowe

stałe pomieszczenie.

Srebro stołowe (urzędownie cechowane) sprzedaje  
1 dk. po 75 ct., czyli 100 polskich po 96 ct.

Odmierzona kilkakrotnie  
srebrnymi medalami.

Fabryka krajowa i skład wyrobów  
**złotych i srebrnych**

**Franciszka Kwaśniewskiego**

w Krakowie, Rynek, Linia A-B L. 39.

Odmierzona kilkakrotnie  
srebrnymi medalami.

Przyjmuje wszelkie zamówienia, zamiany i repara-  
cye, wykonując takowe starannie.

**Ferdynand Kosiba**

w Krakowie, Rynek główny, Nr. 23, (I-sze piętro).

Nagrodzony na Wystawie krakowskiej 1887 r.

poleca swój

**SKŁAD SUKIEN MĘZKICH.**

Zaopatrzwszy się w wielki wybór materiałów z fabryk tak krajowych, jakoteż zagranicznych, jestem w możności wszelkim najwybredniejszym wymaganiom, tak pod względem mody, jakoteż i wykończenia i trwałości materiału zadość uczynić.

**Ceny najumiarkowańsze.**

Znany jest Szan. P. P. z wyrobów polskich strojów, jakoto: kontuszów, żupanów, czamarek i wszelkich innych w zakres fachu wchodzących.

**EMANUEL TILLES**

W KRAKOWIE

ul. Grodzka Nr. 36, (we własnym domu).

**GŁÓWNY SKŁAD**

Towarów żelaznych i norymberskich.

Poleca Szan. P. T. Publiczności bogaty wybór wszelkich naczyń kuchennych, żelaznych, blaszanych, emaljowanych, samowary tulskie, tace i wszelkie w zakres ten wchodzące towary.

**Ceny najumiarkowańsze.**

Cenniki na żądanie gratis i franko.

Z szacunkiem

EMANUEL TILLES.

**H. NIEMETZ**

optyk i mechanik

Kraków, Sukiennice 30. — Lwów, ulica Sykstuska 24. —

Tarnów, plac św. Ducha u p. Romańskiego

poleca

Szan. Publiczności swoje składy najlepszych

**Maszyn do szycia**

Singiera i wszelkich systemów, sprzedaje na wypłat w małych ratach. Gwarancya na lat pięć. Składy wszelkich części maszynowych. Angielskie Bieykle i Welocypedy dzieciinne

**po cenach fabrycznych.**

Przyjmuje wszelkie naprawy.

**Cenniki na żądanie**

Magazyn założony w roku 1873.

C. k. uprzyw.

**FABRYKA MASZYN**

pod firmą

**J. Zieleniewski — Kraków.**

POMPY. SIKAWKI.



ODLEWY BUDOWLANE.

**Cenniki na żądanie darmo.**

**HENRYK SOCZEK**

Optyk i Tokarz, znany od r. 1865

w Krakowie, Plac Maryacki, L. 1 „pod Murzynami“.

Poleca Szanownej P. T. Publiczności swój magazyn zaopatrzony w wielki wybór binokli, lornet, lornetek teatralnych, pełnych, damskich, rogowych i szildkretowych z pierwszorzędných fabryk francuskich, ewikier, okulary, busolki, mikroskopy, termometry kąpielowe, pokojowe, lekarskie, maksymalne, Celsiusza, barometry „aneroidy“ rzeźbione, metalowe i rtęciowe. Uskutecznia repara-  
cye optyczne w jak najkrótszym czasie.

Posiada wielki wybór fajek tureckich, drewnianych własnego wyrobu, cygarniczki piankowe, bursztynowe, cybuchy kąpielowe, z tureckiej wiśni z bursztynami, lalek, spinek, siekierki, talerzy rzeźbionych na sposób zakopański, kregli, kuli z oliwnego drzewa (Lignum sanctum) i zwyczajnych twardych, croquet w komplecie, szachy, wareaby i różne inne gry ogrodowe, Stoleczki składane, stołki polowe, liczydła, wieszadła, wieszadła na ręczniki, fajeczarnie, spłówaezki, ramy rzeźbione, rameczka, portmonetki w różnym gatunku, Grzeblenie rogowe i szildkretowe.

Przyjmuje wszelkie repara-  
cye w zakresie tego fachu wcho-  
dzące, które uskutecznia spiesznie i punktualnie. Zamówienia z prowincyi, uskutecznia się odwrotną pocztą.

Biuro Techniczne konces. Budowniczego

**KAZIMIERZA HENISZA**

ulica Zwierzyniecka L. 4.

Drd. med.

WŁADYSŁAW HREBENDA

lekarz dentysta

ordyn. codziennie od 9—1 i od 2—5

w Krakowie

przy ulicy Szpitalnej Nr. 17,

(obok Kasy Oszczędności).

Wprawianie sztucznych zębów na sposób  
amerykański.

po cenach nader umiarkowanych.

Wszelkie obstalunki, przeróbki i reperacje  
wykonuje szybko i starannieWykonuje wszelkie roboty w zakresie  
tego fachu wchodzące,  
jako to:  
budowlane i maszynowe, regulowanie i stem-  
powanie wag wszelkiego rodzaju wraz z cje-  
nikami, reperacje pomp żelaznych i siławek  
różnego systemu, okna żelazne tak do budowl  
jak i do inspektorów ogrodowych służące, okna  
czyli latarnie na dach, balkony, kraty wszel-  
kiego rodzaju: nadto zakłada dzwonki elek-  
tryczne i telefony, naprawia maszyny do szycia  
i t. p.PRACOWNIA ŚLUSARSKA  
Zygmunta Gędzińskiego  
W KRAKOWIE,  
przy ulicy Długiej pod L. 20,  
pod wielkim kluczem

## M. BEYER i SPÓŁKA

W KRAKOWIE

Sukiennice Nr. 12, 13, 14, naprzeciw kościoła N. P. Maryi.

Serya I. po złr. 1.

- 1 koszula damska ubierana haftem.
- 1 kaftanik ranny z pięknymi haftami.
- 1 spodnica z haftowaną falbaną.
- 1 para majtek z haftowaną falbaną.
- 1 koszula męska dzienna.
- 1 para kalesonów męskich.
- 4 ręczniki płócienne.
- 6 chustek batystowych.
- 6 serwet deserowych.
- 1 obrus.
- 1 fartuszek haftowany, kolorowy.
- 3 pary mankietów męskich.

Każdy wymieniony artykuł tej  
seryi kosztuje 1 złr.

Serya II. po 1 złr. 25 ct.

- 6 chustek z kolorowymi brzegami, we-  
bowych.
- 6 chustek płóciennych, białych.
- 6 serwetek deserowych adamaszkowych.
- 1 obrus.
- 6 krawatek jedwabnych.
- 1 kaftanik trykotowy ciepły.
- 1 para kalesonów ciepłych.
- 1 para kalesonów z dyunki angielskiej.
- 1/2 tuzina skarpetek białych, ręcznej roboty.
- 1 obrus z frendzlą i kolorowymi szlakami.
- 1 tuzin serwetek z frendzlą i kolorowymi  
szlakami.
- 1 parasol od deszczu.

Każdy wymieniony artykuł tej  
seryi kosztuje 1 złr. 25 ct.

Serya III. po 1 złr. 75 ct.

- 1 koszula damska szertingowa z haftem.
- 1 kaftanik damski, biały, ubierany haftem.
- 1 para majtek z szeroką, haftowaną fal-  
baną.
- 1 spodnica ciepła trykotowa.
- 1 spodnica biała z zakładkami.
- 6 par mankietów damskich.
- 6 chustek batystowych francuskich z naj-  
modniejszymi brzegami kolorowymi.
- 6 ręczników płóciennych.
- 1 prześcieradło bez szwu na największe  
łożko.

Każdy wymieniony artykuł tej  
seryi kosztuje 1 złr. 75 ct.Zwracając łaskawą uwagę na powyższe ogłoszenie, nadmieniamy zarazem, że posiadamy na składzie  
wielki wybór bielizny damskiej, męskiej i dziecięcej w najlepszych gatunkach i najświeższych fasonach,  
oraz skład płócien krajowych i zagranicznych od najtańszych do najlepszych w bardzo wielkim wyborze.  
Największy skład pończoch damskich, męskich i dziecięcych, oraz wyrobów trykotowych.

Wylączny skład prawdziwój normalnój bielizny trykotowej Prof. Dra Gustawa Jägera.

Przesyłki na prowincję uskuteczniamy za zaliczką pocztową odwrotną pocztą.

Serya IV. po 2 złr.

- 6 chustek angielskich batystowych z naj-  
modniejszymi brzegami kolorowymi.
- 6 chustek webowych, białych, cienkich.
- 6 chustek weh, z piękn. brzegami kolor.
- 6 ręczników adamaszkowych białych.
- 1 koszula dzienna damska, najświeższego  
fasonu i bogato ubierana haftem.
- 1 kaftanik damski ranny, eleg. ub. haftem.
- 1 koszula damska nočna ub. ręcznym haft.
- 1 para majtek dam. z szer. haft. falban.
- 1 koszula dam. weh, dzień, ub. koronką.
- 6 par męskich skarpetek, ciepłych.
- 6 chustek białych, webowych z dużymi  
haftowanymi znakami.

Każdy wymieniony artykuł tej  
seryi kosztuje 2 złr.

Serya V. po 2 złr. 75 ct.

- 1 koszula damska, dzienna, z prawdziwej  
weby irlandzkiej, ubierana haftem.
- 1 koszula nočna damska, z francuskiego  
kretonu, ub. haftem lub wstawkami.
- 1 kaftanik trykotowy, wełniany, biały.
- 1/2 tuzina ręczników tureckich.
- 1 spodnica biała, z szeroką wstawką ha-  
ftowaną i zakładkami.
- 1 koszula kretonowa, nočna, męska, frane.  
fason, z ukraińskim haftem.
- 6 serwet stołowych dużych adamaszk.
- 1 obrus stołowy, adamaszkowy.
- 1 sznurówka francuskiego fasonu.
- 1 garnitur trykotowy, ciepły.

Każdy wymieniony artykuł tej  
seryi kosztuje 2 złr. 75 ct.

Serya VI. po 3 złr.

- 1 koszula damska, dzienna z cienkiej weby,  
ubierana ręcznym haftem.
- 1 koszula damska dzienna, wehowa, naj-  
modn. fason., b. strojnie ub. haftem.
- 1 kaftanik ranny damski, bardzo strojnie  
ubierany haftem i wstawkami.
- 6 prawdziw. batystow. chustek białych.
- 6 par pończoch białych, cienkich.
- 6 prawdziwych adamaszk. ręczników.
- 1 koszula męska z praw. irlandz. weby.
- 6 chustek webowych, cienkich, z modnymi  
brzegami kolorowymi.
- 1 parasol elegancki.

Każdy wymieniony artykuł tej  
seryi kosztuje tylko 3 złr.

## Oryginalne, amerykańskie i prawdziwe maszyny do szycia!

Tak głoszą ajenci i faktorzy zajmujący się sprzedażą tychże. My zaś odpowiadamy: **prawdziwe, oryginalne i bezcenne kłamstwo** na to obliczone, aby sprzedać tandetę, zarobić na niej 25 do 30 procent, swemu pryncypałowi drugie tyle i pójść dalej blagować. Procent ten tylko Szanowna Publiczność płaci, a temsamem utrzymuje i pomnaża i tak dosyć znaczny zastęp faktorów.

Powtarzamy więc jeszcze raz, że sprzedawane przez agentów maszyny nie są oryginalne ani amerykańskie, a jako niezłoty dowód niech posłuży ta okoliczność, że gdy Magistrat krakowski robił pewne trudności w udzieleniu koncesyi na prowadzenie interesu jednemu z głównych agentów, tenże sam agent oświadczył pisemnie, że dom który zastępuje, posiada fabrykę we Floresdorfie pod Wiedniem i tam maszyny wyrabia.

Zachodzi teraz pytanie, komu sprzedają maszyny we Floresdorfie wyrabiane? Pewnie do Ameryki wysyłają, a tam najniezawodniej głoszą, że z księżycą sprowadzają.

Polecając się i nadal łaskawym względem Szanownej Publiczności, zostajemy

z poważaniem

POJE i RADOMSKI

mechanicy i zaprzysięgli rzeczoznawcy sądowi

Kraków, ul. Ślawkowska L. 1.

## J. ZAPLATAJSKI w KRAKOWIE.

Magazyn Towarów Galanterijnych i Norymbergskich

(otrzymał w najnowszych fasonach na sezon wiosenny letnie tryko)

KALOSZE ROSYJSKIE

oznaczone marką ochronną.



Buty do polowania.



# ŚLUSARNIA JANA KUMALI

w Krakowie, ulica Długa Nr. 26

przyjmuje wszelkie roboty w zakres tegoż fachu wchodzące, a mianowicie: okucie drzwi, okien, roboty konstrukcyjne, schody żelazne, ślimakowe, zwykłe z ozdobami lub bez.

**Roboty wykonuje po cenach umiarkowanych.**

Polecając się łaskawym względem Szanownej P. T. Publiczności, pozostaje z poważaniem

**JAN KUMALA.**



**Fabryka pierników  
K. MOŁECKIEGO**

przy ul. Brackiej L. 5  
istniejąca od 33 lat w Krakowie  
sprzedaje  
30 sztuk całusków  
za 25 ct.



## Do sprzedania jest jeszcze **40** udziałów w kopalni nafty.

|                         |          |          |
|-------------------------|----------|----------|
| Cały udział (1 procent) | kosztuje | 200 złr. |
| 1/2                     | "        | 105 "    |
| 1/4                     | "        | 60 "     |

**Zgłoszenia przyjmuje się tylko do 1 Kwietnia b. r.**

Blizszych wyjaśnień zasięgnąć można

**w składzie nafty**

**G. OTOWSKIEGO,**

Kraków, Rynek główny Nr. 8.

## ANTONI SADOWSKI

KRAWIEC MĘZKI

w Krakowie, Rynek gl. Linia A-B L. 46

obok „Hotelu Dreźnieńskiego“

poleca Szanownej Publiczności Skład swój, zaopatrywany na każdą porę roku

**W WIELKI WYBÓR MATERIAŁÓW**

z pierwszych fabryk angielskich, francuskich oraz krajowych najwięcej renomowanych.

Utrzymuje ciągle **znaczny zapas** gotowych ubiorów

i wykonywa wszelkie zamówienia podług najświeższych żurnali paryskich, w najkrótszym czasie

**i po cenach najumiarkowańszych.**

## Wacław Pieniążek

dawniej F. Gronemejer

w Krakowie, ulica Floryńska L. 11

## SKŁAD SZKŁA i LUSTER

oraz podejmuje się

**oszklenia kościołów, pałaców i budynków**

**jak również reperacyj tychże.**

## ZAKŁAD STOLARSKI

# BRACI LIGEZÓW

Kraków, ul. Długa Nr. 13

poleca się Szanownej P. T. Publiczności w wykonaniu wszelkich robót w zakres stolarstwa wchodzących

**po cenach konkurencyjnych.**

**Kosztorysy na żądanie.**

## JÓZEF FLORKIEWICZ

Malarz Szyldów i Lakiernik

Kraków, ul. św. Jana L. 22.

Wykonywa wszelkiego rodzaju szyldy na szkło, drzewie i blasze, złożone i malowane, według najnowszych wzorów liter. Lakieruje i odnawia firmy, wystawy, portele i t. p.

Również wykonywa wszelkie roboty lakiernicze i pokostnicze, oraz złocenia, brązowania itp.

**Wyż** rzezone roboty wykonywa z jaknajwiększą dokładnością, elegancko i po najprzystępniejszych cenach.

## SKŁAD OBÓWIA Antoniego Markiewicza

W KRAKOWIE,

przy ulicy Sławkowskiej, Hotel Saski.

Poleca własnego wyrobu **wielki wybór obóvia** na każdą porę roku, zrobione według najnowszych wzorów z materiału trwałego, wykończenie jak najstaranniejsze.

Jako nowość, wyrabia obóvia z kauczukowemi podeszwami, które zaleca do praktycznego użycia, jako chroniące od naciągnięcia wilgocią, giętkością i miękkością podeszwy, bardzo wygodne obóvia na wycieczki w góry, oraz w porze zimowej pewnie chodzenie po gofolidzi

**Posiada na składzie wszelkiego rodzaju wybór zimowego, filcowego obóvia damskiego, męskiego i dzieciennego.**

Przyjmuje zamówienia i wykonuje takowe w oznaczonym czasie, przy zamówieniach zamiejscowych najpewniejsza miara za nadesłaniem starego bucika.



## Felicyan Wojtych

Rytownik (Graveur)

w Krakowie, Sukiennice L. 10.

Wykonuje wszelkie roboty w zakres tego fachu wchodzące, rytując na wszystkich metalach i kamieniu, oraz posiada

własną pracownię

**STĘPLI KAUCZUKOWYCH**

które uskutecznia według cen wiedeńskich, wykonując je w jednym dniu.

## W. LIMANOWSKI ZEGARMISTRZ

w Krakowie, Sukiennice Nr. 10

poleca swój



**SKŁAD ZEGARKÓW** złotych, srebrnych, stołowych i nikielowych, damskich i męskich, z pierwszorzędných fabryk genewskich, oraz

**SKŁAD ZEGARÓW ŚCIENNYCH** pendułowych, stołowych i budzików. Przyjmuje różne zamiany i reperacje. **Ceny bardzo niskie.**

Odznaczone wyroby medalami na wystawach.

## Skład i Pracownia Wyrobów Blacharskich W. KOSYDARSKIEGO

w Krakowie, Rynek główny L. 24 (dawniej przy ul. Szewskiej)

poleca własnego wyrobu

**WANNY METALOWE, PRYSZNICE, PARÓWKI,**

**WANNY NASIADOWE,**

**Bidety, Lodownice, Filtry i wszelkie Naczynia gospodarskie.**

Pokrywa dachy cynkiem, blachą, miedzią, szynfrem, ołowiem, oraz urządza wodociągi, telefony i telegrafy pokojowe.

**Ceny umiarkowane.**

Cenniki rozsyłam na żądanie opłacone.

# Prawdziwe zdarzenie.



T. A. PRUSZYŃSKI W KRAKOWIE.

**Właściciel domu:\*)** — A! Przecież Pana spotkałem! — Mieszkasz Pan w moim domu drugi kwartał, — dałeś przy wprowadzaniu się pięć fl. zadatku — pozostaje zatem do zapłacenia 85 fl. — Ponieważ oznaczyłeś Pan dwadzieścia terminów pod „słowem honoru“ że zapłacisz, — zapytuję tedy po raz dwudziesty pierwszy i ostatni — kiedy to nastąpi?

**Lokator:** Gdy zapytanie po raz dwudziesty pierwszy wystosowałeś Pan po wypowiedzeniu mi zajmowanego mieszkania, przeto już dwudziesty pierwszy raz mogę Pauna z całą otwartością oświadczyć, — że...

**Właściciel domu:** że zapłacisz pan...

**Lokator:** Proszę nie przerywać! — Że mnie dziwi i śmieszy Pańska dzika pretensya!

**Właściciel domu:** Co!! dzika pretensya??!

**Lokator:** Oczywiście dzika! Bo jeżeli ja żadnemu właścicielowi — u których poprzednio mieszkalem, nigdy czynszu nie zapłaciłem. — to żądanie Pańskie, abyś został wyjątkiem — nazywa się dziką pretensją!!  
Serwus Panie Gospodarzu!

\*) Powyższy wypadek nie jest wymysłem, ale rzeczywistym zdarzeniem. Właściciel realności pragnący się dowiedzieć o nazwiskach tak właściciela jakoteż tego przyje mne go lokatora — może zasięgnąć wiadomości w biurze Wydawnictwa naszego pisma.