

Aleg. 24

Sprawozdanie

Wydziału krajowego o petycyi Towarzysywa tanich mieszkań dla robotników katolickich w Krakowie względem udzielenia gwarancyi Kraju dla pożyczki w kw. 40.000 K. na hipotekę realności pod l. k. 11. w Krowodrzy, zaciągnąć się mającej.

Wysoki Sejmie!

Istniejące w Krakowie od r. 1897 Towarzystwo tanich mieszkań dla robotników katolików zakupiło w r. 1897 przy rogatkach krakowskich w gminie Krowodrzy trzymorgową realność pod l. k. 11 tamże, za cenę 90.000 K., przerobiło znajdujące się na tym gruncie trzy budynki na mieszkania robotnicze i wzniosło na nim trzy dalsze domy parterowe, przeznaczone do tego samego użytku.

Aby sobie umożliwić budowę dalszych dwóch, a ewentualnie trzech domów parterowych, czyniło Towarzystwo starania o pożyczkę w kwocie 40.000 koron na hipotekę rzeczonyj swej realności, a Wysoki Sejm uchwałą z dnia 3. maja 1900 l. r. l. 3.457 przyjął w uznaniu pożytecznego celu Towarzystwa opłatę 4% od tej pożyczki w kwocie 1600 K. rocznie przez lat dziesięć na fundusz krajowy.

Tymczasem zaciągnięcie pożyczki tej, któraby musiała przypaść w hipotece już na drugim miejscu, po pożyczkach, zaciągniętych przez poprzednich właścicieli w Kasie oszczędności miasta Krakowa, okazało się niemożliwym, ponieważ realność Towarzystwa leży w obrębie rejonu fortyfikacyjnego i wzniesione na niej domy są obciążone rewersami demolacyjnymi, a tem samem przy ocenianiu bezpieczeństwa hipotecznego wcale w rachubę nie wchodzi.

Wobec tego odniosło się Towarzystwo do W. Sejmu z prośbą o umożliwienie mu zaciągnięcia pożyczki przez udzielenie gwarancyi Kraju.

Petycyę tę przekazał Wysoki Sejm uchwałą z d. 8. lipca 1901 r., l. 1970 Wydziałowi krajowemu do zbadania. Uczyniwszy to, przyszedł Wydział krajowy do przekonania, że petycyja ta zasługuje na uwzględnienie, gdyż działalność Towarzystwa godną jest wszelkiego poparcia, z drugiej zaś strony przyjęcie gwarancyi nie nakłada na kraj żadnego ciężaru, ile że Towarzystwo prosi tylko o poręczenie, nie zaś o amortyzacyę pożyczki. Również niema obawy, iżby gwarancyja ta naraziła fundusz krajowy na jakiś faktyczny wydatek, mogłoby się to stać tylko w nieprawdopodobnym wypadku, jeżeliby domy rzeczywiście poburzone. Tymczasem jest rzeczą wielce prawdopodobną, że w niedalekiej przyszłości nastąpi przesunięcie wałów i realność Towarzystwa będzie wolną od obowiązku wynikłego z rewersów demolacyjnych. Jeżeli zaś do gruntu doliczy się wartość bu-

dyńków już na nim istniejących i tych, które Towarzystwo wzniesie na nim przy pomocy zaciągnięć się mającej pożyczki, to pożyczka ta będzie miała nawet pupilarne zabezpieczenie.

Wydział krajowy wnosi przeto:

Wysoki Sejm raczy uchwalić:

I. Sejm udziela imieniem Kraju poręki dla spłaty kapitału pożyczki w kwocie czterdziestu tysięcy (40.000) Koron przez Towarzystwo tanich mieszkań dla robotników katolików w Krakowie na hipotekę realności pod l. k. 11. w Krowodrzy (l. w. h. 11) w Zakładzie ubezpieczenia robotników od wypadków dla Galicji i Bukowiny we Lwowie, ewentualnie w Galicyjskim Banku krajowym, lub w innej finansowej instytucji zaciągnięć się mającej.

II. Sejm upoważnia Wydział krajowy do zeznania imieniem Kraju odpowiedniego dokumentu.

III. Uchwała z dnia 3. maja 1900. l. s. 3457 przyjmująca na Kraj oprocentowanie tej pożyczki w stosunku czterech od sta rocznie przez lat dziesięć pozostaje w mocy.

Marszałek krajowy:

A. Potocki w. r.

Sprawozdawca:

Dr. Józef Wereszczyński w. r.

Członek Wydziału krajowego.