

Alag. 366

## Sprawozdanie

Wydziału krajowego w przedmiocie czasowego uwolnienia budynków w Krakowie, które zostaną wybudowane na gruntach pofortyfikacyjnych, nabytych przez gminę od skarbu państwa, od opłacania dodatków krajowych i gminnych do podatku czynszowego.

### Wysoki Sejmie!

Kontraktem kupna sprzedaży, działanym w Krakowie dnia 26 czerwca 1907, zatwierdzonym przez Wydział krajowy dnia 12 lipca 1907, nabyła gmina miasta Krakowa od skarbu państwa zbędne dla administracji wojskowej grunta pofortyfikacyjne w obszarze przeszło 57 hektarów.

Do kupna tego skłoniła gminę w pierwszej linii okoliczność, że miasto liczące obecnie przeszło 100.000 mieszkańców, ścieśnione linią fortyfikacyjną, zmuszone przy szybkim stosunkowo wzroście zabudowywać się z największą oszczędnością gruntu, nie posiadające skutkiem tego ani odpowiednio szerokich ulic, ani dostatecznych placów publicznych, tracące przeto z każdym rokiem resztki ogrodów prywatnych, rozparcelowywanych i zabudowywanych, że wtedy miasto takie nie ma poprostu możności dalszego rozszerzania się.

Z nabyciem zaś tych gruntów, ciągnących się nieprzerwanym pasmem od Wisły aż po ulicę Długą, oddzielonych od terytorium miejskiego tylko wałem obwodowej kolei przeszkoda ta przynajmniej na długi szereg lat zostanie usunięta. Miasto bowiem zyska przez to przedewszystkiem przesunięcie linii fortecznej, a tem samem uwolnienie od zakazu budowania i od obowiązku składania rewersów demolacyjnych tych terytorjów, które leżą obecnie zewnątrz linii fortecznej, znajdują się po jej przesunięciu w obrębie zewnętrznego rejonu twierdzy krakowskiej. W dalszym ciągu zyska też miasto i pod względem zdrowotnym,

gdyż przez uporządkowanie i osuszenie nabytych gruntów, dziś pełnych rowów, zapełnionych bagniskami i stagnującymi wodami, usunięty zostanie rozsądek malaryi, zatruwający dotąd sąsiadujące terytoria miejskie. Wreszcie — i to najważniejsze — zyska miasto po przeprowadzeniu robót asanacyjnych bardzo znaczny kompleks gruntów budowlanych, pozwalający na rozszerzenie się miasta w tej stronie i to w sposób odpowiadający wszelkim warunkom zdrowotnym.

W toku rokowań o nabycie tych gruntów postawiła była gmina skarbowi państwa między innymi także i ten warunek, że c. k. rząd przyzna w drodze ustawodawczej domom, wystawionym w ciągu lat dwudziestu na zakupionych gruntach pofortyfikacyjnych, 18-letnie uwolnienie od podatku czynszowego, analogicznie, jak to był zrobił dla Wiednia, Ołomuńca i Królowej-Hradca (Königgrätz) wśród takich samych okoliczności.

Rząd, względnie c. k. Ministerstwo skarbu warunek ten przyjęło i oświadczyło gotowość wniesienia do Izby posłów projektu ustawy państwowej, przyznającej takie uwolnienie, jeżeli równocześnie ustawą krajową przyznane będzie uwolnienie od dodatków krajowych i gminnych.

Gdy cel, dla którego gmina miasta Krakowa mimo swego trudnego finansowego położenia tak znaczne poniosła i poniesie materialne ofiary, ma donieść znaczenie dla przyszłego rozwoju miasta i dla jego stosunków zdrowotnych, Wydział krajowy sądzi, że należałoby także ze strony kraju, podobnie jak to już w kilku wypadkach miało miejsce, przyjść gminie z pomocą i zrzec się na lat sześć (przez dwanaście bowiem lat domy te z mocy obowiązującej ogólnej uchwały sejmowej z roku 1868 będą od dodatków uwolnione) pobierania z tych domów, które na tych gruntach powstaną, dodatków krajowych do podatku czynszowego. Co do uwolnienia od dodatków gminnych przez ten przeciąg czasu, powzięła Rada miejska, względnie interesowane gminy odpowiednią uchwałę.

Wydział krajowy wnosi tedy:

Wysoki Sejm raczy uchwalić .|. załączony projekt ustawy.

Marszałek krajowy:

**St. Badeni.** w. r.

Sprawozdawca:

**Dr. Władysław Jahl** w. r.

Członek Wydziału krajowego.

# U S T A W A

z dnia . . . . . obowiązująca w Królestwie Galicyi i Lodomeryi wraz z Wielkiem Księstwem Krakowskiem o czasowem uwolnieniu od opłaty dodatków krajowych i gminnych do podatku domowo-czynszowego tych budowli w Krakowie, które będą nowo wybudowane na gruntach pofortyfikacyjnych.

Zgodnie z uchwałą Sejmu Mojego Królestwa Galicyi i Lodomeryi wraz z Wielkiem Księstwem Krakowskiem postanawiam, co następuje:

## §. 1.

Budowle, które zostaną nowo wybudowane na gruntach obszaru pofortyfikacyjnego, nabytych przez gminę miasta Krakowa od c. k. skarbu państwa, będą — na wypadek, jeżeli i o ile przyznanem będzie ustawą państwową wyjątkowo przedłużone uwolnienie od podatku domowo czynszowego — na czas tego uwolnienia, określonego ustawą państwową, uwolnione także od dodatków krajowych i gminnych do tego podatku.

## §. 2.

Określone w §. 1. uwolnienie od dodatków krajowych i gminnych przysługuje tylko takim budowlom, które w czasie obowiązywania ustawy państwowej zostaną rozpoczęte i ukończone, względnie wykonane w stanie zdolnym do używania.

## §. 3.

Ustawa niniejsza wchodzi w życie równocześnie z ustawą państwową, wymienioną w §. 1.

## §. 4.

Wykonanie tej ustawy poruczam Mojemu Ministrowi spraw wewnętrznych i Mojemu Ministrowi skarbu.

