

*Aleg. 64.*

## Sprawozdanie

Wydziału krajowego w przedmiocie ustawy zezwalającej gminie Knihinin-wieś (powiat Stanisławów) na pobór opłat gminnych od czynszu najmu.

### Wysoki Sejmie!

Sprawozdaniem z 26. stycznia 1912 LW. 5.062 przedłożył Wydział krajowy Wysokiemu Sejmowi projekt ustawy zezwalającej gminie Knihinin-wieś (powiat Stanisławów) na pobór opłat gminnych od czynszów najmu.

Ponieważ Wysoki Sejm o sprawozdaniu powyższem nie powziął żadnej uchwały, przeto Wydział krajowy powołując się na motywa w sprawozdaniu tem naprowadzone, ponownie wnosi:

**Wysoki Sejm raczy uchwalić:**

załączony ./.. projekt ustawy.

**Z Rady Wydziału krajowego Królestwa Galicyi i Lodomeryi  
z Wielkiem Księstwem Krakowskiem.**

Marszałek krajowy:

*Adam Gołuchowski*, w. r.

Sprawozdawca:

*Mieczysław Onyozkiewicz*, w. r.

· Członek Wydziału krajowego.

# U S T A W A

z dnia ..... zezwalająca gminie Knihinin-wieś powiatu stanisławowskiego na pobór opłat gminnych od czynszów najmu.

Zgodnie z uchwałą Sejmu Mojego Królestwa Galicyi i Lodomeryi z Wielkiem Księstwem Krakowskiem postanawiam, co następuje :

## §. 1.

Gminie Knihinin-wieś zezwala się pobierać przez lat dziesięć od dnia wejścia w życie tej ustawy opłatę od czynszów najmu od każdego w obrębie gminy znajdującego się budynku, podlegającego podatkowi domowo-czynszowemu.

## §. 2.

Opłata ta wynosić ma po 3 hal. od każdej znanej i urzędownie sprawdzonej korony czynszu najmu lub wartości czynszowej budynku.

## §. 3.

Tej opłacie podlegają: *a)* wszyscy, którzy w obrębie gminy czynsze najmu opłacają, z wyjątkiem wypadków, przewidzianych w §. 4, *b)* właściciele domów tak co do ubikacji zajętych przez nich, jakoteż co do ubikacji odstąpionych przez nich bezpłatnie osobom trzecim, z wyjątkiem wypadków, przewidzianych w §. 4, *c)* niewolnieni — po myśli ustawy gminnej — od świadczeń na rzecz gminy posiadacze mieszkań, udzielonych im jako wynagrodzenie w naturze, o ile od tych mieszkań czynsze, względnie wartości czynszowe bywają zeznawane.

## §. 4.

Tej opłacie nie podlegają mieszkańcy gminy Knihinina-wsi, którzy opłacają roczny czynsz najmu w kwocie 30 (trzydziestu) koron, lub niżej tej kwoty, tudzież budynki rządowe, powiatowe i gminne, na publiczne urzędy i cele wojskowe użyte, dalej kościoły, klasztory, bożnice, szkoły, szpitale i zakłady humanitarne, we własnych budynkach umieszczone, wreszcie te lokalności w budynkach urzędowych, które służą na pomieszczenie bezpłatne dla osób wojskowych lub urzędników i sług państwowych. Jeśli

2

jednak budynki tego rodzaju całkowicie lub częściowo są wynajmowane za opłatą czynszową, lub podlegają podatkowi domowo-czynszowemu ze strony rządu, natenczas lokalności takie mają podlegać także gminnej opłacie czynszowej.

#### §. 5.

Podstawę wymiaru opłaty gminnej od czynszów tworzy wysokość czynszu (względnie wartości czynszowej budynku) zeznana przez właściciela domu w celach wymiaru podatku domowo-czynszowego i sprawdzona przez władzę podatkową.

W tym celu władza podatkowa poda gminie urzędownie sprawdzone czynsze do wiadomości.

Jeśli podstawa wymiaru podatku domowo-czynszowego w toku instancyi ulegnie zmianie, należy także opłatę gminną od czynszów odpowiednio zmienić.

Jeśli z tego powodu, że mieszkanie stało próżne, lub z powodu nieściągalności czynszu władza podatkowa odpisze rządowy podatek domowo-czynszowy, to z tego samego tytułu na prośbę strony interesowanej, wniesioną do Zwierzchności gminnej, nastąpi też odpisanie należności z tytułu 3% gminnej opłaty czynszowej od tegoż mieszkania.

#### §. 6.

Gminna opłata czynszowa będzie wymierzona przez gminę Knihinin-wieś na taki sam okres czasu, na jaki się wymierza podatek domowo-czynszowy, o ile to będzie możliwe ze względu na początkowy i końcowy termin czasu, na jaki pobór opłaty gminnej od czynszów został zezwolony.

#### §. 7.

Wymiar opłaty czynszowej poda Zwierzchność gminna co do każdego domu oddzielnie do wiadomości właściciela domu lub tegoż upoważnionego zastępcy zapomocą nakazu zapłaty.

#### §. 8.

Przeciw nakazowi zapłaty, jakoteż przeciw orzeczeniu w sprawie prośby o odpisanie opłaty bądź z tego powodu, że mieszkanie stało próżne, bądź też z powodu nieściągalności czynszu, przysługuje właścicielowi domu lub tegoż upoważnionemu zastępcy prawo rekursu.

#### §. 9.

Rekursy rozstrzyga w drugiej instancyi Wydział powiatowy, a w trzeciej instancyi Wydział krajowy.

Rekursy należy wnosić w ciągu dni 14, licząc od dnia następnego po doręczeniu nakazu zapłaty lub orzeczenia na ręce tej Władzy, która orzeczenie wydała.

Wniesiony rekurs nie ma jednak mocy odraczającej.  
Przeciw orzeczeniu Wydziału krajowego nie ma dalszego rekursu.

§. 10.

Właściciel domu lub tegoż upoważniony zastępca jest obowiązany należność przypadającą z tytułu gminnej 3% opłaty czynszowej od całego domu złożyć w kasie Urzędu gminnego w dniu płatności rządowego podatku domowo-czynszowego, z zastrzeżeniem przysługującego mu prawa regresu do osób obowiązanych do uiszczenia tej opłaty po myśli §. 3. lit. a) i c).

§. 11.

Gdyby w obrębie czasu określonym w §. 1. 3% gminna opłata czynszowa nie była jeszcze wymierzona w dniu płatności rządowego podatku domowo-czynszowego, należy tymczasowo uiszczać taką należność, jaka była wymierzona w roku ubiegłym.

§. 12.

Ściąganie w drodze przymusowej zaległych należności nastąpi zapomocą tych samych środków, jakie przysługują gminie przy ściąganiu dodatków gminnych do podatków państwowych.

§. 13.

Przysługujące gminie prawo nakładania i ściągania 3% gminnej opłaty czynszowej przedawnia się w tym samym czasie i pod tymi samymi warunkami, jakie określa ustawa z 18. marca 1878 Dz. u. p. Nr. 31.

§. 14.

Ustawa niniejsza wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia.

§. 15.

Wykonanie tej ustawy poruczam moim Ministrom spraw wewnętrznych i skarbu.

